STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 9177
2 april
2015

Ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Landgoed Broekhuizen' in Leersum, Utrechtse Heuvelrug

GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 19 maart 2015 het bestemmingsplan Landgoed Broekhuizen ongewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.bpLSMbroekhuizen-VA01).

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 07 april tot en met 19 mei 2015.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt een functieverandering naar Horeca voor het hoofdhuis, de orangerie, boerderij en het koetshuis, met bijbehorende bouwwerken mogelijk te maken. Daarnaast regelt het plan de realisatie van een tweetal inpandige bedrijfswoningen en herinrichting van de bijbehorende gronden onder meer ten behoeve van parkeren. Het bestemmingsplan betreft alleen dat gedeelte van de gronden van het Landgoed waarop de bovengenoemde gebouwen en gronden zijn gelegen. Er is geen exploitatieplan vastgesteld omdat kostenverhaal anderszins is geregeld middels een overeenkomst.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan (en de daarop betrekking hebbende stukken) is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl. Via de rubriek 'Actueel' onder 'Ter inzage' vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via http://www.heuvelrug.nl/actueel/ter-inzage_44539/

U kunt het plan ook inzien in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek van Leersum tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 08 april 2015 tot en met 19 mei 2015 kan beroep worden ingesteld door:

a. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
b. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.
Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.